

Министерства образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Вятский государственный гуманитарный университет»

Колледж

УТВЕРЖДАЮ

Директор колледжа

(подпись)


Ю. В. Лепешкин

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Специальность **38.02.01 (080114) Экономика и бухгалтерский учет (по**
отраслям)

Уровень подготовки углубленный



Киров
2014

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС СПО по специальности 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям) утвержденным Министерством образования и науки Российской Федерации (28.07.2014 года, регистрационный № 832)

Учебно-методический комплекс разработан Туварева Н.А., преподавателем колледжа ВятГГУ

Рецензент – Дорофеева И.В., преподаватель колледжа ВятГГУ

Регистрационный номер: Фа 380201/38 06.09.2014

Учебно-методический комплекс утвержден на заседании цикловой комиссии по учебным дисциплинам профессионального цикла специальности 40.02.01 (030912) Право и организация социального обеспечения «30»_08_2014, протокол №_1_

© Вятский государственный гуманитарный университет (ВятГГУ), 2014

© Туварева Н.А., 2014

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. Цели и задачи освоения учебной дисциплины «Гражданское право»

Целями освоения учебной дисциплины являются получение теоретических знаний и практических навыков в области имущественных и личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским законодательством, а также содействие становлению гражданской позиции студентов

Задачи дисциплины:

- изучение науки гражданского права, действующего законодательства, а также правоприменительной практики;
- обучение нормам гражданского права и практике их применения;
- получение, усвоение и систематизация цивилистических знаний;
- формирование правовой культуры, гражданской позиции студента.

1.2. Место дисциплины в структуре ОПОП СПО

Дисциплина Гражданское право относится к базовой части профессионального цикла блока Общепрофессиональных дисциплин ОПОП. Она тесно связана с такими дисциплинами как, «Правовое обеспечение профессиональной деятельности», «Трудовое право», «Налоговое право», взаимодействие с которыми позволяет глубже понять содержание и сущность основных институтов гражданского права на современном этапе.

1.3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате освоения дисциплины обучающийся должен продемонстрировать следующие результаты образования:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

1) Знать:

- сущность и социальную значимость своей будущей профессии;
- предмет, метод и функции гражданского права;
- общие положения гражданского права;

2) Уметь:

- выполнять работу на высоком профессиональном уровне;
- оперировать основными категориями и понятиями гражданского права;
- различать основные концепции и направления гражданского права.

ОК.4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития

1) Знать: конкретный источник для получения недостающей информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития;

2) Уметь: извлекать информацию самостоятельно, исходя из понимания целей выполняемой работы, систематизировать информацию в рамках самостоятельно избранной структуры; делать вывод о причинах событий и явлений на основе причинно-следственного анализа информации о них

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности.

Уметь:

- получать, передавать, хранить и использовать информацию в процессе выполнения должностных обязанностей.

Знать:

- виды бухгалтерской информации,
- способы получения, передачи, хранения и использования бухгалтерской информации.

ОК.9. Ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы

1) Знать: необходимую правовую базу;

2) Уметь: ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

2.1. Тематический план учебной дисциплины «Гражданское право»

Общая трудоемкость учебной дисциплины 140 часов

Разделы / темы учебной дисциплины	Общая трудоемкость в академических часах	В том числе				Формируемые компетенции
		Контактная работа обучающегося с преподавателем			Самостоятельная работа	
		лекции	Лабораторные занятия	Практические, Семинарские занятия		
РАЗДЕЛ I. Общая часть					ОК.1,	

гражданского права						ОК.4, ОК.5, ОК.9
Тема 1. Общие положения гражданского права	8	6			2	
Тема 2. Субъекты гражданского права	24	14		6	4	
Тема 3. Объекты гражданского права	8	4		2	2	
Тема 4. Сделки	8	4		2	2	
Тема 5. Осуществление и защита гражданских прав и исполнение обязанностей	12	6		4	2	
Тема 6. Гражданско-правовая ответственность	8	4		2	2	
РАЗДЕЛ II. Особенная часть гражданского права						
Подраздел 1. Вещное право	23	9		10	4	
Тема 2.1.1. Право собственности						
Тема 2.1.2. Ограниченные вещные права	5	3			2	
Тема 2.1.3. Защита права собственности и иных вещных прав	6	2		2	2	
Подраздел 2. Общие положения обязательственного права	12	8		2	2	
Тема 2.2.1. Общие положения об обязательствах						
Тема 2.2.2. Способы обеспечения исполнения обязательств	6	2		2	2	
Тема 2.2.3. Общие положения о договорах	6	2		2	2	
Подраздел 3. Характеристика отдельных видов обязательств	8	4		2	2	
Тема 2.3.1. Обязательства по отчуждению имущества						
Тема 2.3.2. Обязательства по передаче имущества в пользование	6	2		2	2	
Тема 2.3.3. Обязательства по выполнению работ	4	2			2	
Тема 2.3.4. Обязательства по оказанию услуг	4	2			2	
Тема 2.3.5. Внедоговорные обязательства	6	2		2	2	
Подраздел 4. Наследственное право	4	2			2	
Тема 2.4.1. Общие положения наследственного права						
Тема 2.4.2. Принятие наследства .		2				
Итого	140	80		40	20	

2.2. Содержание разделов / тем учебной дисциплины «Гражданское право»

РАЗДЕЛ I. Общая часть гражданского права

Тема 1. Общие положения гражданского права

Гражданское право как учебная дисциплина, наука, отрасль права.

Понятие гражданского права как частного права.

Предмет гражданского права. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Метод регулирования общественных отношений.

Место гражданского права в системе правовых отраслей. Основные функции и принципы гражданского права. Система гражданского права как правовой отрасли.

Источники гражданского права. Действие источников гражданского права. Применение гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права в гражданско-правовых отношениях. Толкование гражданско-правовой нормы.

Гражданское правоотношение: понятие, элементы, особенности, виды. Состав участников гражданских правоотношений.

Основания возникновения гражданских правоотношений.

Тема 2. Субъекты гражданского права

Граждане как субъекты гражданского права: правосубъектность, правоспособность, дееспособность (виды, лишение, ограничение). Опекунство, попечительство, патронаж.

Индивидуальная предпринимательская деятельность. Признание гражданина несостоятельным (банкротом).

Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

Юридически лица как субъекты гражданского права. Юридическое лицо: понятие, признаки, правоспособность и дееспособность, филиалы и представительства. Органы юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц.

Порядок и способы создания юридических лиц.

Реорганизация юридических лиц.

Порядок ликвидации юридического лица.

Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие, признаки.

Правовое положение коммерческих организаций.

Правовое положение некоммерческих организаций.

Публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Участие публично-правовых образований в различных гражданско-правовых отношениях: вещных, обязательственных, корпоративных и т.д.

Тема 3. Объекты гражданского права

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.

Вещи как объекты гражданских правоотношений. Классификация вещей.

Деньги как объекты гражданских правоотношений.

Ценные бумаги как объекты гражданского права: понятие и классификация ценных бумаг. Гражданско-правовая характеристика основных видов ценных бумаг: акция, вексель, чек, коносамент и т.д.

Имущественные права. Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений.

Информация и результаты творческой деятельности (интеллектуальная собственность) как объекты гражданских прав.

Нематериальные объекты граждан и организаций как объекты гражданских правоотношений.

Тема 4. Сделки

Сделки: понятие, виды, признаки. Условия действительности сделок.

Недействительные сделки, виды.

Оспоримые и ничтожные сделки.

Правовые последствия недействительности сделок.

Тема 5. Осуществление и защита гражданских прав и исполнение обязанностей

Понятие субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Понятие и виды гражданских прав. Принципы и гарантии осуществления прав и исполнения обязанностей в гражданском праве. Пределы осуществления субъективного права.

Понятие и содержание субъективного гражданского права на защиту. Форма защиты гражданских прав. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Способы защиты гражданских прав.

Представительство. Доверенность.

Сроки осуществления и защиты гражданских прав и исполнения обязанностей. Понятие сроков. Виды сроков в гражданском праве. Исчисление сроков в гражданском праве.

Исковая давность: понятие, виды, применение, течение. Требования, на которые не распространяется исковая давность.

Тема 6. Гражданско-правовая ответственность

Гражданско-правовая ответственность: понятие, особенности, основные принципы и функции. Виды гражданско-правовой ответственности.

Условия наступления гражданско-правовой ответственности. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим

вредоносным результатом. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Случаи ответственности независимо от вины. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

Размер гражданско-правовой ответственности. Основания повышения и снижения размера гражданско-правовой ответственности.

РАЗДЕЛ II. Особенная часть гражданского права

Подраздел 1. Вещное право

Тема 2.1.1. Право собственности

Понятие и виды вещных прав. Собственность и право собственности.

Понятие права собственности. Содержание правомочий собственника.

Характеристика форм собственности.

Возникновение права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.

Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности. Случаи принудительного изъятия имущества у собственника.

Общая собственность и право общей собственности.

Право общей долевой собственности. Право общей совместной собственности.

Тема 2.1.2. Ограниченные вещные права

Ограниченные вещные права: понятие и виды.

Права юридических лиц на хозяйствование с имуществом собственника. Право хозяйственного ведения на имущество собственника. Право оперативного управления на имущество собственника.

Право пожизненного наследуемого владения. Право постоянного пользования земельным участком. Сервитуты.

Тема 2.1.3. Защита права собственности и иных вещных прав

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности.

Истребование собственником имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Условия предъявления и удовлетворения виндикационного иска.

Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

Иск о признании права собственности, его отличительные особенности от виндикационного и негаторного исков.

Подраздел 2. Общие положения обязательственного права

Тема 2.2.1. Общие положения об обязательствах

Обязательственное право как подотрасль гражданского права: понятие, структура.

Понятие обязательства. Виды обязательств.

Система обязательственного права. Основания возникновения обязательств.

Стороны обязательств: кредитор и должник. Множественность в обязательствах: пассивная и активная; долевая, солидарная и субсидиарная.

Участие третьих лиц в обязательствах на стороне кредитора и на стороне должника. Перемена лиц в обязательствах: уступка права требования (цессия) и перевод долга.

Исполнение обязательств: понятие, принципы и способы. Реальное и надлежащее исполнение. Понятие предмета исполнения обязательств. Способ, место и срок исполнения.

Прекращение обязательств: понятие, основания.

Тема 2.2.2. Способы обеспечения исполнения обязательств

Обеспечение исполнения обязательств: понятие и способы.

Отдельные способы обеспечения обязательств. Неустойка и ее виды.

Залог: понятие, сущность, принципы. Особенности отдельных видов залога (ипотека, залог вещей в ломбарде и т.д.).

Удержание. Задаток. Поручительство. Банковская гарантия. Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Тема 2.2.3. Общие положения о договорах

Понятие гражданско-правового договора. Содержание принципа свободы договора.

Система гражданско-правовых договоров. Классификация договоров.

Содержание договора. Существенные условия договора, их значение для его действительности. Иные виды условий договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора.

Изменение и прекращение договора, их основания и правовые последствия.

Случаи одностороннего отказа от договора. Существенное нарушение договора как основание для прекращения договора. Существенное изменение обстоятельств как основание для прекращения договора.

Подраздел 3. Характеристика отдельных видов обязательств

Тема 2.3.1. Обязательства по отчуждению имущества

Договор купли-продажи: понятие, виды, форма договора.

Содержание договора купли-продажи. Существенные условия.

Исполнение договора купли-продажи. Права, обязанности, ответственность сторон.

Характеристика отдельных видов договоров купли-продажи: договор розничной купли-продажи, договоры поставки, контрактации и

энергоснабжения, договор купли-продажи недвижимости, договор купли-продажи предприятия.

Понятие договора мены. Гражданско-правовая характеристика.

Договор дарения, его юридическая природа, запрещение и ограничение дарения. Предмет договора. Форма договора. Исполнение договора дарения. Отмена дарения. Правовой режим пожертвований.

Договор ренты. Разновидности договора ренты. Постоянная рента. Пожизненная рента. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Тема 2.3.2. Обязательства по передаче имущества в пользование

Договор аренды, его основные элементы и содержание. Форма договора.

Арендодатель. Распределение обязанностей по ремонту арендованного имущества. Возврат имущества по окончании срока аренды. Выкуп арендованного имущества. Определение арендной (наемной) платы.

Исполнение и прекращение договора аренды.

Отдельные виды договоров аренды: бытовой прокат, аренда транспортных средств; аренда недвижимости.

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды): понятие, характеристика.

Договор найма жилого помещения. Содержание договора. Права и обязанности нанимателя и постоянно проживающих с ним граждан. Выселение из занимаемого жилого помещения.

Тема 2.3.3. Обязательства по выполнению работ

Понятие договора подряда. Элементы и содержание договора подряда. Стороны договора подряда. Генподрядчик и субподрядчик.

Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права, обязанности, ответственность сторон.

Договор бытового подряда. Договор строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

Тема 2.3.4. Обязательства по оказанию услуг

Договор возмездного оказания услуг: понятие, характеристика. Права, обязанности, ответственность сторон.

Транспортные обязательства, их виды.

Договор хранения: понятие, характеристика.

Договор займа: понятие, характеристика.

Кредитный договор: понятие, характеристика. Права, обязанности, ответственность сторон.

Договор банковского вклада: понятие, характеристика. Права, обязанности, ответственность сторон.

Договор банковского счета: понятие, характеристика. Права, обязанности, ответственность сторон.

Тема 2.3.5. Внедоговорные обязательства

Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. Элементы и содержание обязательства из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда.

Особенности ответственности за вред, причиненный незаконными действиями государственных органов или органов местного самоуправления, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей; вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами; вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг и т.д.

Ответственность при совместном причинении вреда.

Компенсация морального вреда. Основания компенсации морального вреда. Способ и размер компенсации морального вреда.

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения. Условия возникновения таких обязательств. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения.

Подраздел 4. Наследственное право

Тема 2.4.1. Общие положения наследственного права

Понятие и значение наследования.

Основания наследования. Открытие наследства.

Субъекты наследственного правопреемства. Наследование по праву представления. Наследственная трансмиссия.

Наследственная масса: понятие, состав, исключения.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Виды завещаний. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию обязанности совершения действий для общепольной цели.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Порядок призвания наследников по закону к наследованию. Выморочное имущество.

Доли наследников по закону в наследственном имуществе.

Наследование усыновителями и усыновленными. Наследование иждивенцами.

Обязательная наследственная доля.

Тема 2.4.2. Принятие наследства

Принятие наследства. Способы и срок принятия наследства. Отказ от наследства.

Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества.

3. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Основная литература:

3.1.1. Гомола, Александр Иванович. Гражданское право [Текст] : учебник / А. И. Гомола. - 10-е изд., стер . - М. : Академия, 2012. - 416 с.

3.1.2. Гражданское право [Электронный ресурс]: учебник / П.В. Алексей, Н.Д. Эриашвили, С.А. Борякова, Н.А. Волкова ; под ред. М.М. Рассолов. - 4-е изд., перераб. и доп. - М. : Юнити-Дана, 2012. - 918 с.

Дополнительная литература:

3.2.1. Гражданское право [Текст] : учебник / Ин-т частного права ; под общ. ред. С. С. Алексеева. - Изд. 3-е, перераб. и доп. - М. : Проспект, 2012.

3.2.1. Гражданское право РФ [Текст] : учеб. пособие (для подготовки к гос. экзаменам выпускников специальности 030501 "Юриспруденция" юрид. факта гражданско-правовой специализации) / А. В. Федотов, В. В. Точилин ; Армавирский Лингвистический Социальный Институт. - Армавир : [б. и.], 2012. - 454 с.

3.2.3. Гражданское право [Текст] : учеб. для студ. вузов, обучающихся по спец. 030501 (021100) "Юриспруденция", 032700 (050402) "Юриспруденция (учитель права)", 030505 (023100) "Правоохранительная деятельность", 030500 (521400) "Юриспруденция (бакалавр)" / И. А. Зенин. - 14-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2011. - 663 с.

3.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

3.3.1. ЭБС «ИРБИС».

3.3.2. Система «Антиплагиат».

3.3.3. ЭБС «Университетская библиотека online».

3.4 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

3.4.1. Office Pro Plus 2007 RUS Academ open NL;

3.4.2. Office Pro Plus 2010 RUS Academ open NL;

3.4.3. СПС КонсультантПлюс.

3.5. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

3.5.1. Телевизор

- 3.5.2. Антенна «Интерплюс»
- 3.5.3. Видеомагнитофон.
- 3.5.4. Персональный компьютер HP PRO – 3500

4. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Теоретический материал дисциплины «Гражданское право» изучается в соответствии с учебным планом. Самостоятельная внеаудиторная работа студентов обеспечена учебно-методическими ресурсами.

Основу дисциплины «Гражданское право» составляют лекции, которые представляются систематически в сочетании с практическими занятиями. Аудиторные занятия (лекции и практические занятия) объединены с самостоятельной внеаудиторной самостоятельной работой студентов над рекомендуемой литературой, заданиями, которые выдаёт преподаватель.

Основной целью занятий является формирование у студентов системы компетенций по основным теоретическим аспектам правовой деятельности.

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Промежуточная аттестация проводится в форме дифференцированного зачета

Примерный перечень вопросов и практических заданий к дифференцированному зачету:

1. Гражданское право как отрасль права: понятие, предмет, метод правового регулирования.
2. Принципы гражданского права. Функции гражданского права.
3. Источники гражданского права. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
4. Аналогия в гражданском праве. Толкование норм гражданского права.
5. Гражданское правоотношение: понятие, особенности, структура, виды.
6. Субъекты гражданского права: правоспособность, дееспособность, правосубъектность. Содержание гражданского правоотношения.
7. Юридические факты в гражданском праве: понятие и виды.
8. Правоспособность и дееспособность граждан. Эмансипация.
9. Ограничение дееспособности гражданина. Признание гражданина недееспособным.
10. Признание гражданина безвестно отсутствующим, правовые последствия.
11. Объявление гражданина умершим, правовые последствия. Последствия явки лица, объявленного умершим.
12. Юридическое лицо: понятие и признаки, виды.

13. Правосубъектность юридических лиц. Органы юридических лиц.
14. Филиалы и представительства юридического лица.
15. Товарищества: полные и на вере.
16. Общества с ограниченной ответственностью. Общества с дополнительной ответственностью.
17. Акционерные общества.
18. Производственные кооперативы.
19. Унитарные предприятия.
20. Некоммерческие организации.
21. Создание юридического лица.
22. Реорганизация юридического лица.
23. Ликвидация юридического лица.
24. Публичные образования как субъекты гражданского права.
25. Объекты гражданских правоотношения: понятие, виды.
26. Вещи как объект гражданского права: понятие и виды.
27. Ценные бумаги и деньги как объекты гражданского права.
28. Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений.
29. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений: понятие, виды, защита.
30. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
31. Сделки: понятие, значение, виды.
32. Условия действительности сделок.
33. Форма сделки и ее виды. Последствия несоблюдения формы сделок.
34. Недействительные сделки: понятие, виды.
35. Последствия недействительности сделок.
36. Осуществление гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав.
37. Представительство: понятие, виды. Полномочия представителя.
38. Доверенность: понятие, виды, форма, реквизиты.
39. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, значение, исчисление.
40. Исковая давность.
41. Гражданско-правовая ответственность: понятие, признаки, виды, формы.
42. Понятие, признаки, виды вещных прав.
43. Право собственности: понятие, признаки, виды, содержание.
44. Первоначальные способы приобретения права собственности.
45. Производные способы приобретения права собственности.
46. Основания прекращения права собственности.
47. Понятие, признаки, виды ограниченных вещных прав.
48. Общая собственности: понятие, особенности, признаки, виды.
49. Общая долевая собственность.
50. Общая совместная собственность супругов.
51. Общая совместная собственность крестьянского (фермерского) хозяйства.

52. Защита права собственности и иных вещных прав: понятие, способы. Негаторный иск.
53. Виндикационный иск как способ защиты вещных прав.
54. Обязательства: понятие, признаки, виды. Принципы исполнения.
55. Субъекты обязательства: понятие, множественность. Перемена лиц в обязательстве.
56. Способы обеспечения исполнения обязательств: общие положения.
57. Неустойка, задаток как способы обеспечения обязательств.
58. Залог: понятие, субъекты, форма, принципы, содержание.
59. Банковская гарантия как способ обеспечения обязательств.
60. Поручительство и удержание как способы обеспечения обязательств.
61. Условия гражданско-правовой ответственности.
62. Особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства.
63. Прекращение обязательств.
64. Гражданско-правовой договор: понятие, признаки, виды.
65. Содержание договора. Виды условий в договоре.
66. Заключение договора: общий порядок. Расторжение и изменение договора: понятие, порядок, последствия.
67. Договор купли-продажи: понятие, гражданско-правовая характеристика, основные элементы.
68. Договор розничной купли-продажи.
69. Договор контрактации.
70. Договор энергоснабжения.
71. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия.
72. Договор мены. Договор дарения.
73. Договор ренты: общая характеристика, виды. Прекращение договора ренты.
74. Договор аренды: понятие, особенности, основные элементы, виды.
75. Внедоговорные обязательства
76. Общие положения наследственного права.
77. Наследование по закону.
78. Наследование по завещанию.

Процедура оценивания результатов освоения учебной дисциплины (модуля) осуществляется на основе Положения об организации текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся ВятГГУ, утвержденного приказом по университету от 24.07.2013 г. № 527;

При проведении промежуточной аттестации обучающегося учитываются результаты текущей аттестации в течение семестра. При оценивании результатов обучения по учебной дисциплине (модулю) используется балльно-рейтинговая система.

Реализация балльно-рейтинговой системы по учебной дисциплине осуществляется на основании Положения о балльно-рейтинговой системе

оценки знаний студентов очной формы обучения ВятГГУ, утвержденным приказом по университету от 13.10.2011 г. № 654

Шкала баллов оценки результатов по учебной дисциплине

№ п/п	Показатели освоения компетенции	Уровень сформированности компетенции	Норма баллов*
1	Знает	Низкий уровень	3
2	Умеет, но не знает	Средний уровень	4
3	Знает, умеет	Высокий уровень	5

Шкала перевода баллов в оценку

Количество баллов	5-балльная оценочная шкала
80–100 баллов	«5» – отлично
70–79 баллов	«4» – хорошо
60–69 баллов	«3» – удовлетворительно
До 60 баллов	«2» – неудовлетворительно